PROFIL TRANSVERSAL TIP

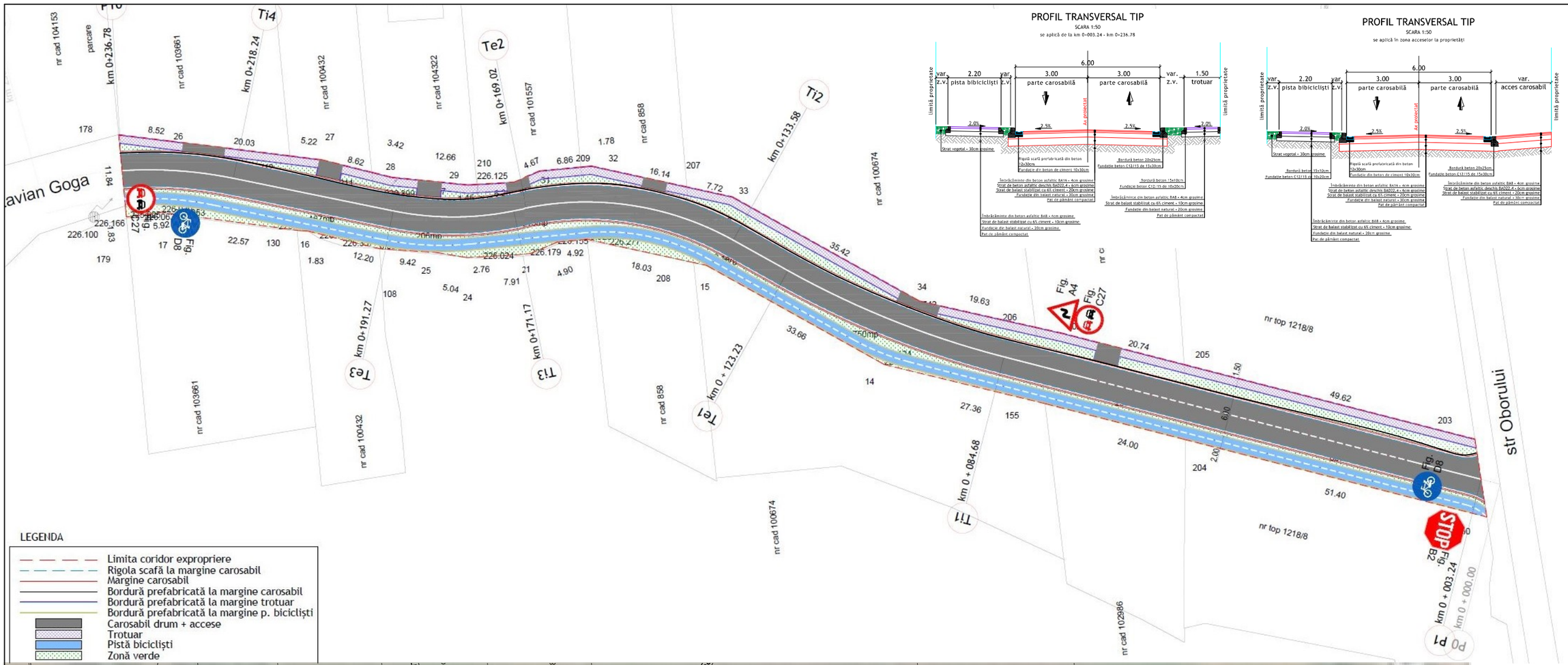
SCARA 1:50

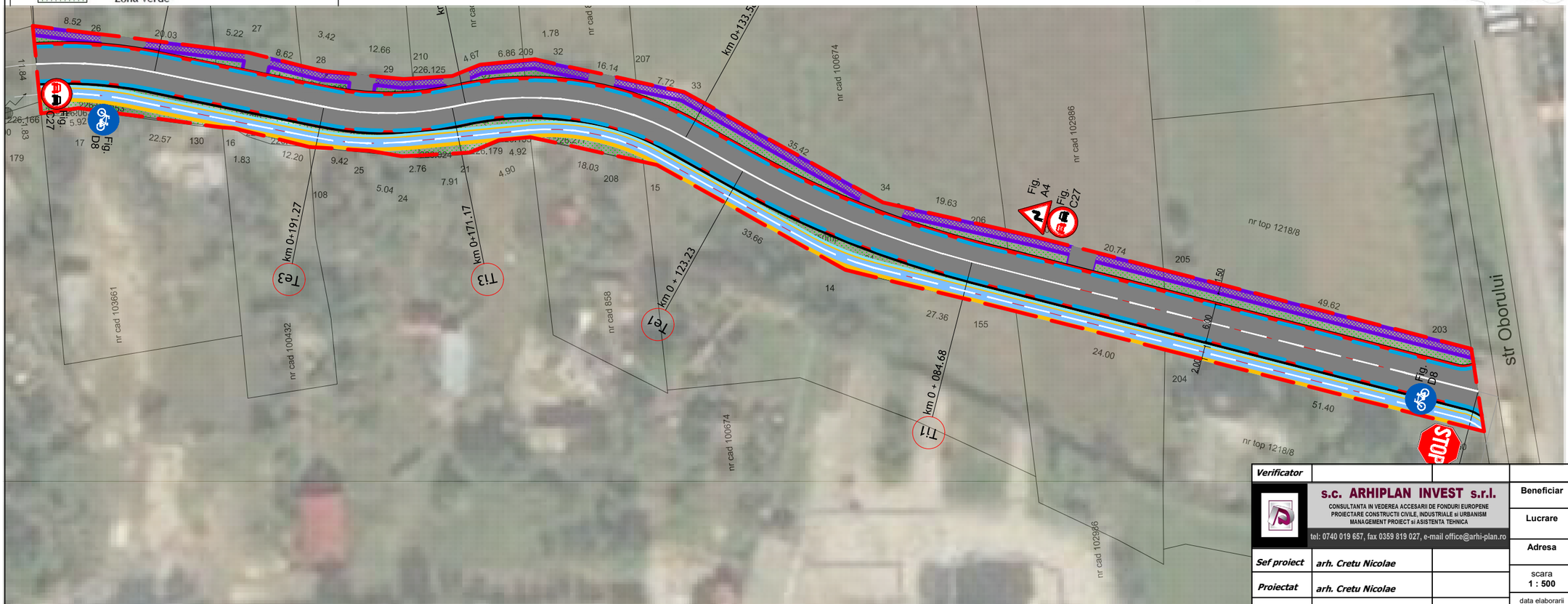
se aplică de la km 0+003.24 - km 0+236.78

PROFIL TRANSVERSAL TIP

SCARA 1:50

se aplică în zona acceselor la proprietăţi





NR. PROIECT:	1116/2019

PROIECTANT:

S.C. PROEXCO S.R.L.
Oradea, str. Jiului, nr. 16
C.U.I. RO17801909 , J05/1593/2005
e-mail: office@proexco.ro
fax. 0374.097.300

DENUMIREA PROIECTULUI:
Identificare imobile şi Realizare Coridor de Expropriere pentru obiectivul de utilitate publică: legătura între străzile Octavian Goga şi Oborului din oraşul Aleşd

SF

Data: 2019

Sef Proiect	Moca Eugen	
Proiectat	Moca Eugen	
Desenat	Costin Cristian	
VERIFICAT		
APROBAT		
VERIFICATOR TEHNIC		Data

Obiect:

DENUMIREA PLANSEI:
PLAN DE AMPLASARE IN ZONA

Codificarea plansei

SUBIECT	NUMAR	REVIZIA
PAZ	01	-

Acest document nu poate fi reprodus, expus sau folosit în nici un alt scop decât pentru care a fost comandat şi executat! Informaţiile conţinute în acest document nu pot fi transmise la terţi sau folosite în alte scopuri fără acordul scris al S.C. PROEXCO S.R.L. sau al beneficiarului.

nr. cad. -
S. TEREN STUDIAT = 2800mp
POT EXISTENT = 0.0 %
CUT EXISTENT = 0.0
POT PROPUS MAXIM = 0.0 %
CUT PROPUS MAXIM = 0.0

PROPUNERI MODIFICARI EXTERIOARE

Terenul care face obiectul acestui certificat de urbanism se gaseste intre strazile Octavian Goga si str. Oborului, terenul se gaseste in UTR 6 - zona exclusiv pentru locuinte izolate pe terenuri propuse pt. parcelare prin PUZ.

Prin acest proiect este propusa exproprierea terenurilor necesare prelungirii strazii O.Goga pana la intersectarea cu str. Oborului, terenul este in suprafata de 2800 mp si traverseaza aproximativ 8 proprietati private.

Zona este in plina dezvoltare, o astfel de investitie care printro legatura in retea a strazilor va creea noi oportunitati de dezvoltare si accesibilitate la parcele si strazile din zona.

BILANT TERITORIAL	FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA	%	SUPRAFATA	%
	CLADIRI	0.0 mp	0.0%	0.0 mp	0.0%
	SPATII VERZI	2800 mp	100%	400.0 mp	14.28%
	DRUMURI	0.0 mp	0.0%	2050.0mp	73.21%
	ALEI PIETONALE	0.0 mp	0.0%	350.0 mp	12.5%
	TOTAL	**2800 mp**	**100%**	**2800mp**	**100%**

Verificator		
	s.c. ARHIPLAN INVEST s.r.l. CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE si URBANISM MANAGEMENT PROIECT si ASISTENTA TEHNICA tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro	
Sef proiect	*arh. Cretu Nicolae*	
Proiectat	*arh. Cretu Nicolae*	
Desenat	*st.arh. Horja Andrei-Ion*	

Beneficiar	**ORASUL ALESD - DOMENIU PUBLIC**	Nr. proiect 526/2020
Lucrare	**Reglementare urbanistica - Identificare imobile si realizare legatura intre strazile Octavian Goga si Oborului in orasul Alesd**	Faza - P.U.Z. -
Adresa	**jud. Bihor, oras. Alesd, str. Octavian Goga - Oborului, nr. FN, nr. topo. 103661, 100432, 104322, 101557, 858, 100674, 102986, 1218/8**	volum - I - urbanism -
scara **1 : 500**	**NOTA** - Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei **Arhiplan Invest**, in virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus	
data elaborarii ian. 2020	**REGLEMENTARI URBANISTICE**	plansa **03/U**