



ORAȘUL ALEȘD

415100 ALEȘD, STR. BOBÂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259-342547, 342539, FAX: 0259-342589

www.alesd-bihor.ro

primaria.alesd@cjbihor.ro



Nr. 17693 din 09.12.2024

Publicat la data: 09.12.2024

ANUNȚ

Astăzi, 09.12.2024, Primarul orașului Aleșd anunță deschiderea procesului de dezbateri publică privind următorul proiect de act normativ:

“Revizuirea zonării fiscal a UAT orașul Aleșd”

În temeiul art. 6 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, Primăria orașului Aleșd supune dezbaterii publice acest proiect de hotărâre.

Documentația aferentă proiectului de act normative include: raport de specialitate cu anexele aferente.

Întreaga documentație, poate fi studiată pe site-ul instituției www.alesd-bihor.ro la secțiunea dezbateri publice și la avizierul Primăriei orașului Aleșd, str. Bobâlna, nr. 3.

Orice persoană interesată este invitată să depună în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre, la secretariatul Primăriei, în perioada 10.12.2024-19.12.2024, prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției noastre, ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primaria.alesd@cjbihor.ro, prin poștă sau la sediul instituției.

Materialele transmise vor purta mențiunea: “Propuneri privind dezbateri: **“Revizuirea zonării fiscal a UAT orașul Aleșd”**”.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele: telefon 0259342539; email: primaria.alesd@cjbihor.ro; Botiș Paulina, șef birou administrație publică.

Primar,

TODOCA IOAN

ORAȘUL ALEȘD

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342547; 342539; 0359-456955 FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd-bihor.ro ; email urbanismalesd@gmail.com
primaria.alesd@cjbihor.ro
Nr. /



Serviciul arh-sef

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind revizuirea zonarii fiscale a UAT Orasul Alesd

Avand in vedere dezvoltarea urbanistica care a avut loc in ultimii anii pe teritoriul administrativ al orasului Alesd, in urma careia s-au format noi strazi, a caror denumire a fost aprobata prin Hotararea de Consiliu Local nr. 28 din data de 25-02-2021 privind atribuirea unor denumiri de strazi noi in orasul Alesd,

Coroborat cu Raportul de audit financiar al Camerei de Conturi Bihor, nr 43886/16-06-2023, care constata ca s-a stabilit si incasat impozit pe terenul din extravilan, intr-un quantum mai mic decat cel legal, ca urmare a stabilirii eronate a zonelor in cadrul extravilanului

Si in baza prevederilor:

- H.G. Nr 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 227/2015 privind Codul Fiscal,
- O.U.G. Nr 57/2019 privind Codul Administrativ, art 129, al. (1), (2), (4) lit "c";

Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate propune primarului orasului Alesd initierea unui proiect de hotarare privind revizuirea zonarii fiscale a terenurilor din intravilanul si extravilanul orasului Alesd si localitatilor aferente, precum si revocarea vechii hotarari nr 182/20-12-2021.

Aceasta Hotarare este necesara in vederea stabilirii si incasarii corecte a impozitului pentru terenurile din extravilanul si intravilanul U.A.T. Oras Alesd, iar incadrarea acestora pe zone fiind cuprinsa in Anexele nr. 1 si 2, care fac parte integranta din prezentul raport;

Avizat Contabil sef
DEM STELIAN

Compartimentul Urbanism
arh-sef **LAZA GHEORGHE MIHAI**

ANEXA NR. 1

La Raportul nr. din data de

Zonarea Localitatilor Componente ale U.A.T. Alesd

1. UAT Alesd – ctg. Urban, localitate de rangul III (oras)

Zona A (intravilan): cartier de blocuri Soimul
piata Unirii

Zona B (intravilan): strada Salcamilor
strada George Cosbuc
strada Mioritei
strada Randunicii
strada Lalelelor
strada Teiului
strada Avram Iancu
strada Targului
strada Mihai Viteazul
strada Paraului
strada general Behm
strada Plopilor
strada Ady Endre: *de la sediul primariei pana la intersectia
cu strada Paraului (numerele
administrative: 1 – 15/C)*
strada Bobalna: *pana la intersectia cu strada Nasterea Sf.
Ioan Botezatorul, numerele administrative
dreapta (impare) 1 -39
stanga (pare) 2 -10*
strada 1 Decembrie *pana la intersectia cu strada Paraului si
str. Salcamilor, numerele administrative:
dreapta (impare) 1 -9
stanga (pare) 2 - 14*

Zona C (intravilan):

str. Arena Sportiva
str. M. Sadoveanu
str. Horea
str. Closca
str. Crinului
str. Bucegi
str. Viilor
str. Husia
str Castanilor
str. Dambovitei
str. Lunca Crisului
str. Bartok Bela
Str. Gheorghe Dima
Str. George Enescu
Str. Mircea Eliade
Str. Stefan cel Mare
str. Viitorului
str. Victoriei
str. Trandafirului
str. Nufarului
str. Rasaritului
str. Morii
str Henri Coanda
str Richter Karoly
Str. Sanatorului
Str. Florilor
str. Aurel Vlaicu
Str. Ciocarliei (I si II)

str. 1 Decembrie: de la intersectia cu strada Paraului (stanga) si str Salcamilor (dreapta), pana la limita cu UAT Lugasu de Jos (numerele administrative: dreapta (9-67), iar stanga (14-78))

Strazile din Parcul Industrial (propunere de denumire: Anghel Saligny)

Varianta de ocolire a orasului Alesd:

portiunea din intravilanul orasului Alesd.

Str. Nicolae Iorga
Str Spiru Haret
Str Emanuil Gojdu
Str Miron Cristea
Str. Al. Ioan Cuza
Str. Mihail Eminescu
Str. 1 Mai
Str. Nicolae Balcescu
Str Crisan
Str Nucului
Str Jean Calvin
Str. Poynar Miklos
Str. Gabor Aron
Str. General Traian Mosoiu
Str. Ana Aslan
Str. Tudor Vladimirescu
Str. Crisul Repede
Str. George Emil Palade
Str. Papp Lajos
Str. Andrei Muresanu
Str. Dimitrie Cantemir
Str. Octavia Goga
Str. Radnoti Miklos
Str. Nasterea Sf. Ioan Botezatorul
Str. Visinului
Str. Ciresilor
Str. Ion Ratiu
str. Erou Iosif Silviu Fogarasi
str. Bobalna: de la intersectia cu strada Nasterea Sf. Ioan Botezatorul pana la intrarea in localitatea Tinaud (numerele administrative: dreapta (41-127), iar stanga (12-102/A))

Str. Ady Endre (intre str. Plopilor si str Tudor Vladimirescu, nr administrative: 17 - 31)

Zona D (intravilan):

localitatile Pestis, Tinaud, Padurea Neagra, la care se adauga:

– cartierul Obor

ANEXA NR. 2

La Raportul nr. din data de

Zonarea Localitatilor Componente ale U.A.T. Alesd

2. UAT Alesd – Terenuri din Extravilan

Zona A (extravilan):

Terenuri extravilane situate in zona de Sud-Vest a orasului Alesd, cu acces din:

- strada Nucului
- Varianta de Ocolire a Orasului Alesd

Zona B (extravilan):

Toate terenurile extravilane, apartinand din punct de vedere topografic orasului Alesd, cu exceptia celor din Zona A (extravilan);

Zona C (extravilan):

Toate terenurile extravilane, apartinand din punct de vedere topografic localitatilor Pestis si Tinaud;

Zona D (extravilan):

Toate terenurile extravilane, apartinand din punct de vedere topografic localitatii Padurea Neagra;