



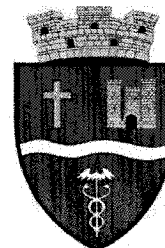
ORAȘUL ALEȘD

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259-342547, 342539, FAX: 0259-342589

C.I.F. 4348920

www.alesd.ro



Nr. 10026 din 05.07.2021

Data publicării pe site: 05.07.2021

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

Aprobarea strategiei integrate de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021-2030

Proiectul de act normativ este însoțit de documentația de bază, respectiv:

Referat de aprobare; Raport de specialitate:

-pe site-ul Primăriei orașului Aleșd la adresa www.alesd-bihor.ro (secțiunea Primaria, subsecțiunea -Dezbateri publice);

Strategia integrată de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021-2030, în integralitatea ei poate fi consultată la sediul primăriei sau solicitată în format electronic.

pe mail la adresa primaria.alesd@cjbihor.ro

În conformitate cu prevederile art. 7 alin(4) din Legea nr. 52/2003, în perioada 03 august – 13 august 2021 se pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ, se vor transmite:

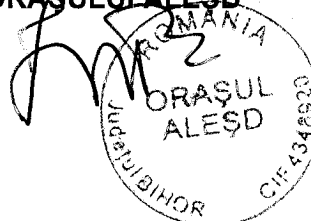
-prin mail sau prin scrisori transmise prin poștă la adresa Primăriei orașului Aleșd, str. Bobâlna, nr. 3 – persoanei responsabile cu aplicarea Legii nr. 52/2003;

-depus direct la persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor sau opiniilor, formulate în scris, cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice: BOTIȘ PAULINA, șef birou administrație publică.

Dezbaterea publică a proiectului de act normativ se va organiza în condițiile prevăzute de art. 7 alin(9) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Materialele transmise vor purta mențiunea: "Recomandare la proiect de act normativ".

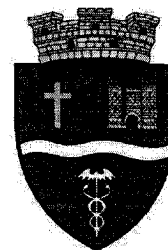
PRIMĂRUL ORAȘULUI ALEȘD





**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI ALEȘD**

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd.ro
primaria.alesd@cjbihor.ro



Nr. 73 din 05.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea strategiei integrate de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021 - 2030

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, sub nr. 9992 din 05.07.2021; raportul compartimentului de specialitate nr. 9980 din 05.07.2021 din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind Strategia integrată de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021 – 2030 și de avizul comisiei buget de specialitate a Consiliului local;

Ținând seama de dispozițiile art. 129 alin(4) lit. "e" din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin(1), alin(2) lit. "d", art. 139 alin(1) și art. 196 alin(1) lit."a" din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Strategia integrate de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021 – 2030, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul orașului Aleșd va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

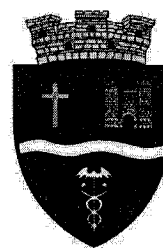
Art. 3 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Primarul orașului Aleșd
- Administratorul public

Inițiator
Primar
Todocă Ioan



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMARUL ORAȘULUI ALEȘD
415100 ALESD, STR. BOBÁLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd.ro
primaria.alesd@cjbihor.ro



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei integrate de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021 - 2030

Nr. 9992 din 05.07.2021

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin(3) și art. 30 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art.136 alin(8) lit. "a" din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului *Hotărârii Consiliului local privind aprobarea Strategiei integrate de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021 – 2030;*

Motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie, respectarea dispozițiilor art. 129 alin(4) lit. "e" din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia:

"Consiliul local aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ teritoriale".

Dezvoltarea urbană integrată reprezintă un proces care implică gruparea eforturilor de planificare specifică de nivel și sectorială, ce permite un proces decizional strategic. În contextul planificării urbane integrate, factorii economici, sociali, ecologici și culturali sunt utilizați în comun și îmbinați pentru a dirija deciziile de utilizare a terenurilor și obiectivelor în vederea unei dezvoltări urbane durabile. Diversele dimensiuni ale vieții urbane – economică, socială, culturală și de mediu – sunt strâns legate între ele și succesul în materie de dezvoltare urbană poate fi atins numai prin intermediul unei abordări integrate. Dezvoltarea unei abordări integrate în politicile urbane reprezintă o precondiție esențială pentru implementarea cu succes a Strategiei integrate de dezvoltare urbană pentru 2021 – 2030 a orașului Aleșd.

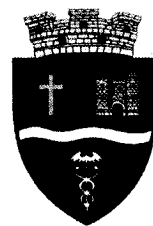
Față de cele de mai sus, vă rog să analizați și să hotărâți asupra *proiectului Hotărârii Consiliului local privind aprobarea Strategiei integrate de dezvoltare urbană a orașului Aleșd pentru perioada 2021 - 2030*, care se înaintea Consiliului local spre adoptare.

Primarul orașului Aleșd,

TODOȚA IOAN



ORAȘUL ALEȘD
415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259- 342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd-bihor.ro



Nr.9980/05.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

PRIVIND APROBAREA STRATEGIEI INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORASULUI ALESD PENTRU PERIOADA 2021-2030

Ca orice strategie, Strategia de dezvoltare a unei localitati este definită drept cadrul care orientează alegerile, care determină natura și direcția unei comunități. Strategia ajută la stabilirea unei direcții unitare pentru comunitate în termenii obiectivelor sale operaționale și furnizează baza alocării resurselor necesare pentru orientarea acesteia spre atingerea acestor obiective.

Strategia integrata de dezvoltare urbana urmărește integrarea pe orizontală a planificării dezvoltării economice, sociale și spațiale la nivel zonal, județean, regional, național și european, dar și integrarea pe verticală a dezvoltării principalelor sectoare de activitate.

Planurile strategice sunt documente elaborate pe termen lung, care se revizuiesc periodic și care pun în relație eforturile de planificare a acțiunilor. Un astfel de exercițiu permite unei comunități să realizeze o prioritizare, o ierarhizare a problemelor în funcție de resursele disponibile. Astfel planificarea strategiei este un proces sistematic, prin care comunitatile locale pot să își creeze imaginea viitorului și pot concepe etapele necesare, în funcție de resursele/potentialele locale, pentru a realiza acel viitor.

Totodata planificarea strategiei constituie o necesitate în condițiile în care comunitatea locală intenționează să asigure finanțarea proiectelor de dezvoltare, într-o măsură cât mai mare, din fondurile nerambursabile acordate de Uniunea Europeană.

Ținând cont de faptul ca marea majoritate a programelor de finanțare ale Uniunii Europene destinate României au fost deja detaliate, se poate previziona ca în acest orizont de programare financiara multianuală al Uniunii Europene mecanismele de finanțare vor fi relativ similare cu cele precedente.

În contextul actual al politicilor comune europene, însușirea și punerea în practică a principiilor dezvoltării durabile a devenit un factor esențial în valorizarea potențialului economic și social al regiunii.

Planul de dezvoltare regională (PDR) reflectă politicile de dezvoltare în concordanță cu potențialul și nevoile specifice la nivel de regiune, reprezintă baza strategică pentru fundamentarea programelor de finanțare pentru perioada de programare 2021-2027. Se au în vedere atât fondurile externe (europene) cât și interne (naționale/guvernamentale, regionale, locale). Acest document promovează complementaritatea intra și inter-regională.

Astfel, putem spune că PDR este echivalentul Acordului de Parteneriat la nivel de regiune, permițând includerea măsurilor și a proiectelor de la nivel regional în programele de finanțare pentru următoarea perioadă (oferă fundamentarea necesară pentru domeniile majore de intervenție, precum și pentru necesarul de finanțare a proiectelor de interes regional și local), indiferent de sursele de finanțare a acestora (indiferent de programul operațional care oferă oportunități de finanțare).

Planurile de dezvoltare regională contribuie la realizarea celor trei obiective de bază ale politicii de dezvoltare regională în România:

- diminuarea dezechilibrelor regionale existente prin stimularea dezvoltării echilibrate, recuperarea accelerată a întârzierilor în domeniul economic și social a zonelor mai puțin dezvoltate, ca urmare a unor condiții istorice, geografice, economice, sociale, politice, precum și preîntâmpinarea producerii de noi dezechilibre;
- corelarea politicilor sectoriale guvernamentale la nivelul regiunilor prin stimularea inițiativelor și prin valorificarea resurselor locale și regionale, în scopul dezvoltării economico-sociale durabile și al dezvoltării culturale a acestora;
- stimularea cooperării interregionale, interne și internaționale, transfrontaliere, inclusiv în cadrul euroregiunilor, precum și participarea regiunilor de dezvoltare la structurile și organizațiile

europene care promovează dezvoltarea economico-socială și instituțională a acestora, în scopul realizării unor proiecte de interes comun, în conformitate cu acordurile internaționale la care România este parte.

La nivelul orasului Alesd se impune o abordare integrată a tuturor aspectelor socio-economice și de mediu și urmărind, prin politicile publice și printr-o planificare strategică adecvată situației existente, rezolvarea simultană a problemelor urgente pe care trebuie să le aibă în vedere dezvoltarea socială și economică a orasului Alesd, respectiv:

- îmbunătățirea infrastructurii urbane și a serviciilor publice urbane, cu scopul de a crea condiții decente pentru locuire;
- regenerarea și revitalizarea zonelor periferice;
- reabilitarea construcțiilor de patrimoniu pentru a crește atractivitatea pentru turism a orasului Alesd;
- reutilizarea zonelor brownfield (asistență) pentru a le schimba funcția cu scopul descreșterii investițiilor pe terenuri virane.

Strategia integrată de dezvoltare urbană a Orasului Alesd este elaborată în strânsă legătură cu:

- *Planul local de Mobilitate;*
- *Planul Urbanistic General.*
- *Programul local de eficientizare energetică*
- *Alte documente strategice ale orasului Alesd*

Având în vedere cele de mai sus, în temeiul art. 129 alin. 4, lit. e, alin. 2 litera b), coroborat cu prevederile art. 139 alin. 1 art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem Consiliului Local al Orasului Alesd, aprobarea *Strategiei integrate de dezvoltare urbană a Orasului Alesd pentru perioada 2021-2030.*

Întocmit

Pantea Bogdan

Administrator Public

