

Consiliul local Aleșd

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 29.04.2015 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Aleșd. Președinte de ședință conform Regulamentului de funcționare a Consiliului local este d-na Bocșea Sorina.

La ședință sunt prezenți 16 consilieri din cei 17 în funcție, 1 absent (d-l Curea Andrei).

Președintele de ședință dă citire ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Aleșd pe anul 2015.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Statutului orașului Aleșd.

3. Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd.

4. Proiect de hotărâre pentru completarea Programului anual de achiziții publice pe anul 2015 aprobat prin HCL nr. 12/2015, cu anexa nr. 2.

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al orașului Aleșd nr. 22 din 27.03.2015, privind aprobarea participării orașului Aleșd, în calitate de membru fondator, la înființarea Asociației de dezvoltare intercomunitară „Agenția de dezvoltare durabilă a Județului Bihor”.

6. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – SA, a amplasamentului – așezământ cultural și teren aferent - și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Reabilitare, dotare așezământ cultural – Casa de Cultură Aleșd”

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii terenului cu nr. cadastral 103084 din CF nr. 103084 Aleșd în suprafață de 108 mp în domeniul public al orașului Aleșd.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui teren din proprietatea privată a orașului către d-na Hubner Paraschiva.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a terenului cu nr. cadastral 103409 în suprafață de 30 mp înscris în Cf 103409 Aleșd, către d-ul Grama Costică.

10. Proiect de hotărâre privind darea avizului de principiu pentru concesiunea unui teren din domeniul public în vederea amenajării unei terase.

11. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

12. Prezentarea raportului de audit al performanței întocmit de către Camera de Conturi Bihor ca urmare a misiunii de audit al performanței privind eficiența și eficacitatea concesiunii și închirierii bunurilor aparținând domeniului public și privat al UAT-urilor, efectuat în perioada 13.10.2014 – 15.12.2014 la Primăria Aleșd.

Președintele de ședință: daca avem punctul “Diverse”.

DI. Turcuș: eu aș avea ceva de propus la capitolul „Diverse”.

Președintele de ședință: supun la vot ordinea de zi cu secțiunea „Diverse”.

Aceasta a fost aprobată cu 15 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 34** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

După consultarea procesului verbal de la ședința din data de 26.03.2015 președintele de ședință supune la vot procesul verbal, care se aprobă cu 14 voturi pentru, o abținere (d-na Bocșea Sorina), astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 35** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință – trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Aleșd pe anul 2015.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 15 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 36** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință trece la punctul **2** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre- Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Statutului orașului Aleșd.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: dacă nu mai sunt discuții...

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 15 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 37** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință – trece la punctul **3** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre- Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 15 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 38** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință – trece la punctul **4** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre pentru completarea Programului anual de achiziții publice pe anul 2015 aprobat prin HCL nr. 12/2015, cu anexa nr. 2.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”( Morar Călin și Dubău Călin astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 39** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

A venit dl. consilier Creț Florin.

Președintele de ședință – trece la punctul **5** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al orașului Aleșd nr. 22 din 27.03.2015, privind aprobarea participării orașului Aleșd, în calitate de membru fondator, la înființarea Asociației de dezvoltare intercomunitară „Agenția de dezvoltare durabilă a Județului Bihor”.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 40** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință – trece la punctul **6** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – SA, a amplasamentului – așezământ cultural și teren aferent - și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Reabilitare, dotare așezământ cultural – Casa de Cultură Aleșd”.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 41** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință – trece la punctul **7** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii terenului cu nr. cadastral 103084 din CF nr. 103084 Aleșd în suprafață de 108 mp în domeniul public al orașului Aleșd.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 42** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință – trece la punctul **8** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui teren din proprietatea privată a orașului către d-na Hubner Paraschiva.

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 43** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință – trece la punctul **9** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a terenului cu nr. cadastral 103409 în suprafață de 30 mp înscris în CF 103409 Aleșd, către d-ul Grama Costică.

Președintele de ședință: dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz nefavorabil

DI. Primar: cum nefavorabil? Dacă este 2 la 2

Secretar: comisia este formata din 5 membrii.....

DI. Dubău: a fost 2 la 2, deci nu are majoritatea.

Președintele de ședință: se va vota în plen.

Dl. Cipleu: avizul este consultativ dar apropo de acest lucru, am văzut și eu la amendamentele la codul fiscal că în comisia juridică unde au fost validate, 6 la 6 s-a trecut ca fiind aviz nefavorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință: am înțeles. Supunem la vot proiectul nr. 9

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se votează cu 11 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 3 abțineri, astfel neadoptându-se hotărârea.

Președintele de ședință – trece la punctul **10** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre privind darea avizului de principiu pentru concesionarea unui teren din domeniul public în vederea amenajării unei terase.

Președintele de ședință dă cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz nefavorabil.

Comisia Juridică – aviz nefavorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil, cu mențiunea că în raportul de specialitate scrie că se taie castanii dar terenul este liber.

Comisia Învățământ – aviz nefavorabil

Președintele de ședință: dacă sunt discuții..

Dl. Dubău: și eu am o recomandare ca unul dintre colegi să se abțină de la vot.

Președintele de ședință: dacă mai sunt discuții..

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se votează cu 2 voturi pentru, 5 voturi împotriva și 9 abțineri, astfel neadoptându-se hotărârea.

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință – trece la punctul **11** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Președintele de ședință: se supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 44** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Președintele de ședință – trece la punctul **12** de pe ordinea de zi și dă citire proiectului de hotărâre - Prezentarea raportului de audit al performanței întocmit de către Camera de Conturi Bihor ca urmare a misiunii de audit al performanței privind eficiența și eficacitatea concesionării și închirierii bunurilor aparținând domeniului public și privat al UAT-urilor, efectuat în perioada 13.10.2014 – 15.12.2014 la Primăria Aleșd.

Președintele de ședință: dacă sunt discuții...

Dl. Dubău: o completare așa avea - mare parte a observațiilor pe care le-am făcut de-a lungul mandatului meu legat de concesiuni se regăsesc în acest raport al curții de conturi, asta știa ca o mulțumire că nu am vorbit în gol. Constat și multe lucruri grave, am văzut aici că dl. primar l-a repartizat d-nei Bodea și d-lui Dordea. Îi fac o recomandare d-lui Dordea să nu se mai ocupe de afecțiunile mele de sănătate, ar fi bine să se ocupe cu încasările și să fie atent la prețurile pe care nu este în stare să le încaseze conform contractelor. Văd aici că nici în contabilitate nu sunt trecute cum trebuie. Așa ca o recomandare.

Dl. Primar: acolo sunt niște neînțelegeri.

Dl. Dubău: din punctul meu de vedere sunt niște constatări. Legat de impozitare, am fost în situația de chirie ANL, atunci dl. Dordea a debordat de elan și a făcut decizii de impunere, dânsul nefăcând distincția, acolo nu era vorba de impozit ci de taxă prevăzută în codul fiscal persoanelor juridice chirie la stat, n-a găsit de cuviință să respecte legea și a făcut decizii de impunere la privați.

Președintele de ședință: diverse.

Dl. Turcuș: așa avea eu ceva de spus mai ales că sunt în comisia învățământ- cultură-sănătate. Azi dimineață am auzit la radio despre "Pianul călător", în această perioadă se află la Baia de Arieș, oraș cu 5000 de locuitori. Aleșdul are mai mult de 5000 de locuitori și nu se

întâmplă nimic în cultură. N-am din ce să aleg pentru că nu s-a întâmplat nimic. Mi-aș dori să se întâmple ceva chiar dacă Casa de Cultură este așa cum este. Având în vedere că s-a făcut companie electorală în Casa de Cultură, mi-aș dori să se întâmple și unele spectacole.

D-șoara Scorțe: în Casa de Cultură încă nu sunt condiții.

Dl. Turcuș: să se aleagă alte locații. Sincer, nu sunt singurul care își pune problema în felul acesta. Foarte multă lume confundă Primăria cu Consiliul local, nu, Primăria gestionează, are angajați, are anumite atribuții, le-am explicat oamenilor despre ce este Consiliul local. Am mai întreat și cu alte ocazii cine se ocupă de animale. Azi dimineață în fața liceului era o iapă cu un mânz fătat azi-noapte, și mai sunt și câini și porci chiar. În aparatul de specialitate al primatului m-aș bucura să existe o persoană care să se ocupe pentru că vă dau un exemplu, șeful meu a fost mușcat de câini în Cluj și nu mi-aș dori să se întâmple asta și cu un copil, cineva va fi tras la răspundere, eu doar doresc să trag un semnal de alarmă.

O altă chestiune, mi-aș fi dorit să văd mai multe lucruri făcute în ultimii 3 ani în Aleșd, mai multe blocuri reabilite, nici în următorii 50 de ani nu le terminăm dacă asta este ritmul, ar trebui să discutăm anumite chestiuni, să vedem ce este de făcut.

Dl. Dubău: dacă-mi dai voie Radu, legat de reabilitare, am avut o discuție foarte aprinsă la momentul la care s-au votat scutițiile în cazul reabilitărilor. Trag și eu un semnal de alarmă în privința scutițiilor la care regulamentul nu s-a făcut cum trebuie, nu este clar. Mă informează oamenii din Aleșd că astfel de scutiții se atribuie discreționar.

Președintele de ședință: ai verificat ?

Dl. Dubău: eu nu pot să verific. Din capul locului am spus că va da probleme și nu atât hotărârea cât anexa, eu nu mă bucur când am dreptate, am spus că nu sunt împotrivă să se dea scutiții ci că nu s-a făcut o clarificare în ce condiții, cum, cu documente clare, cu un regulament clar stabilit de Consiliul local. Eu m-am opus și am avut dreptate, o astfel de redactare creează confuzie, frustrări, discuții. Lucrurile clare nu lasă loc de interpretări, asta este părerea mea și sunt mulți cetățeni care mi-au reclamat lucrul acesta.

Dl. Primar: de ce nu au venit să reclame la primărie, ci merge și-l caută pe dl. Dubău.

Dl. Dubău: conform legii am dreptul să am întâlnire cu cetățenii. Sfatul meu pentru fiecare care au avut această problemă, pentru că chiar dacă avem 25 de ani de democrație mulți nu știu să-și exercite dreptul, și pe toate aceste persoane le-am sfătuit să-și înregistreze dosarele chiar cu opoziția aceluia funcționar care zice că nu îndeplinește condițiile.

Dl. Primar: foarte bine, sunt de acord.

Dl. Cipleu: putem să solicităm aparatului de specialitate lista celor care beneficiază și criteriile pe baza cărora s-a acordat. Facem o cerere oficială să vedem cine beneficiază de HCL.

D-na Secretar: d-voastră în calitate de consilieri puteți solicita rapoarte și informații, îmi voi nota pentru ședința următoare.

Dl. Cipleu: și atunci o să citim, o să consiliem cetățenii în sensul respectiv, uite domnul respectiv a primit pentru că a prezentat următoarele documente, vă rugăm să le prezentați și dumneavoastră ca să nu aveți un dosar respins.

Dl. Turcuș: mai am încă un punct, deoarece fac parte din Consiliul de Administrație al Liceului am promis d-nei directoare și vreau să mă țin de cuvânt că în fiecare ședință de Consiliu local sau de comisie să-l întreb pe d-l primar dacă a rezolvat problema corpului nou de clădire de la "Constantin Șerban". Problema este că mulți nu cunosc situația corpului nou, el nu aparține nimănui. Nu s-a făcut o recepție, nu este nici pe primărie nici pe inspectorat, nici pe liceu. Am discutat de câteva ori cu d-l Primar, poate să confirme, și mi-a promis că o să se rezolve. Întreb eu acum care este statusul clădirii respective.

Dl. Primar: în ultima discuție cu inspectoratul, cu cei responsabili pe partea de investiții am căzut la o înțelegere, am trimis model de proces verbal de predare- primire prin care să ne predea clădirea și noi să o prindem în domeniul public. Asta a fost săptămâna trecută. Probabil pe ședința viitoare va fi într-un proiect de hotărâre.

Dl. Dubău: dar cine a fost beneficiarul investiției?

DI. Primar: inspectoratul, dar problema este că centrul celor cu investiția era la Bistrița.

DI. Dubău: este o problemă foarte serioasă, se poate întâmpla ceva.

DI. Primar: și înainte de a ridica Radu problema am făcut adrese nenumărate la minister.

DI. Dubău: orice transfer trebuie făcut pe filiera cine este beneficiar.

D-na Secretar: din moment ce în autorizație este beneficiar inspectoratul, în procesul verbal de recepție este inspectoratul, ei ar trebui să ni-l dea oficial, dar prin proces verbal să mi-l dea în proprietat și, îl întabulăm în domeniul public. Terenul este al nostru.

DI. Primar: sper că luna viitoare să fie în proiect de hotărâre.

DI. Turcuș: tot ce se întâmplă acolo este ilegal, toate descărcările materiale și de energie se fac pe clădirea veche, dacă se întâmplă ceva cu atât mai mult, pot exista anchete. Trebuie urgentat.

DI. Primar: nu îmi asum responsabilitatea, inspectoratul este vinovat pentru că ei au fost titular de autorizație și ei trebuie să facă recepția finală și apoi să ni-l predea. Sper că luna viitoare va fi în proiect.

Președintele de ședință: Mulțumesc, declar închisă ședința.

Președinte de ședință,  
Bocșea Sorina

Secretar,  
Lauran Nicoleta