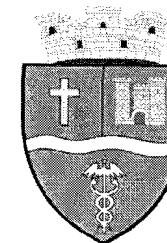


ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI ALEȘD



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea parcelării terenului înscris în CF nr. 1906 Peștiș în suprafață de 34489 mp în 6 parcele, în vederea dezlipirii și înscrierii parcelelor nou formate în cartea funciară cu numere cadastrale noi

Consiliul Local al orașului Aleșd,

Luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 7680 din 25.11.2016 și de rapoartele comisiilor de specialitate al Consiliului local Aleșd;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările ulterioare, ale art. 23, art. 132 alin(1), art. 135 alin(1) lit.b) și alin(3) din Ordinul nr. 700/2014 al ANCPI, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificări și completări;

În baza art. 36 alin (2) lit."c", alin (5) lit."c", art. 45 și art. 115 (1) lit.b, din Legea nr.215/2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1 Se aprobă parcelarea terenului înscris în CF nr. 1906 Peștiș în suprafață de 34489 mp în 6 parcele, dezlipirea suprafețelor conform planului de situație anexat și înscrierea parcelelor nou formate în cartea funciară cu numere cadastrale noi, după cum urmează:

Lot	Suprafața nr. cadastral ce se constituie(mp)	Nr. topografic din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este întabulat numărul topografic	Suprafața de teren înscrisă în CF(mp)	Suprafață ce se dezlipește din nr. top pentru constituirea numărului cadastral
1	23495	692	1906 Peștiș	52335	23495 mp
2	2261	692	1906 Peștiș	52335	2261 mp
3	649	692	1906 Peștiș	52335	649 mp
4	7304	692	1906 Peștiș	52335	7304 mp
5	256	692	1906 Peștiș	52335	256 mp
6	524	692	1906 Peștiș	52335	524 mp
	TOTAL				34489 mp

Art. 2 Prezenta se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Primarul orașului Aleșd, Compartimentul urbanism

Inițiator
Primar, Todoca Ioan

PRIMĂRIA ORAȘULUI ALEȘD
415100 Aleșd, str.Bobâlna, nr.3, jud.Bihor
Tel./Fax 0259-342.539, 342.589
Email: urbanismalesd@gmail.com
Nr. ..7680.. din .25-11-2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea parcelarii terenului cu nr top 692 Pestis, atribuirii numerelor cadastrale de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor si intabularea acestor parcele in cartea funciara, conform planului de situatie

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local Alesd nr. 56/28-05-2014 referitoare la modificarea si completarea HCL 62/1999 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin Domeniului Public al Orasului Alesd

Si in baza masuratorilor si planului de situatie, intocmite de catre: ing. Joldos Alin Claudiu posesor al Certificatului de Autorizare, nr. 1607/2013, pentru imobilul cu numarul topografic 692, inscris in CF 1906 Pestis, portiunea de intravilan a strazilor: Valea Morii, ulita Marghitii si trei drumuri agricole, toate formate din acelasi numar topografic, strazi aflate in inventarul Domeniului Public al Orasului Alesd la pozitiile: 56-59, inventar publicat in Monitorul Oficial nr. 671 bis din data de 10-09-2002;

In vederea aprobarii *dezlipirii* parcelelor, *atribuirii numerelor cadastrale* si *inscrierea lor in cartea funciara*,

Compartimentul Urbanism

propune

CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ALEȘD

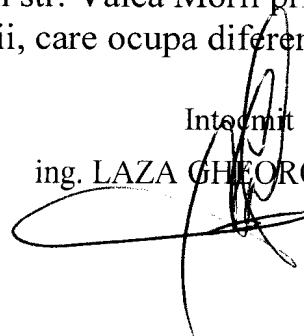
aprobarea: *dezlipirii* suprafetelor de teren din urmatorul numar topografic, conform planului de situatie anexat prezentului raport si tabelului urmator si aprobarea inscrierii in evidentele cartii funciare cu numerelor cadastrale ce urmeaza a le fi atribuite:

<i>Lot</i>	<i>Suprafata nr. cadastral ce se constituie (mp)</i>	<i>Nr. Topografic din care se constituie nr. cadastral</i>	<i>Nr. CF. in care este intabulat numarul topografic</i>	<i>Suprafata de teren inscrisa in CF (mp)</i>	<i>Suprafata ce se dezlipeste din nr. top. pentru constituirea numarului cadastral</i>
1	23495 mp	692	1906 Pestis	52335 mp	23495 mp
2	2261 mp	692	1906 Pestis	52335 mp	2261 mp
3	649 mp	692	1906 Pestis	52335 mp	649 mp
4	7304 mp	692	1906 Pestis	52335 mp	7304 mp
5	256 mp	692	1906 Pestis	52335 mp	256 mp
6	524 mp	692	1906 Pestis	52335 mp	524 mp
	TOTAL				34489 mp

Toate cele 6 loturi din tabelul de mai sus reprezinta faptic strada Valea Morii, ulita Marghitii si drumuri agricole ce debuseaza in str. Valea Morii prin intersectii. Loturile sunt despartite de cursul paraului Valea Morii, care ocupa diferenta din suprafata numarului topografic 692 Pestis

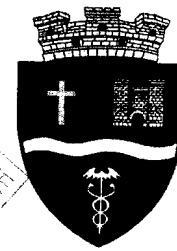
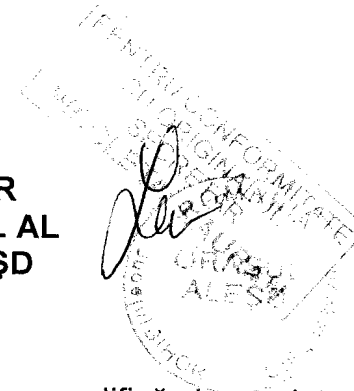
Intocmit

ing. LAZA GHEORGHE MIHAI





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI ALEȘD



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării HCL nr. 58/2002, care modifică și completează HCL nr. 62/1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5390 din 19.05.2014; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 5333 din 19.05.2014 și de rapoartele comisiilor de specialitate al Consiliului local Aleșd;

ținând seama de prevederile art. 858, 859 din Legea nr. 287/2009, republicata, privind Codul civil;

în baza prevederilor art. 36 alin (2) lit."c", art. 45, art. 115 alin(1) lit.b și art.120 din Legea nr. 215/2001, republicată, administrației publice locale, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă *modificarea* Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd, aprobat prin HCL nr. 58/2002, care modifică și completează HCL nr. 62/1999, după cum urmează:

1.Poziția nr. 46 coloana 4, va avea următorul cuprins:"Nr. top. 1267, S=2683 mp, L=2,18 km";

2.Poziția nr. 56 coloana 4, va avea următorul cuprins:"Nr. 260 – 443, L=1,30 km, nr. top. 692, S=52835 mp";

3.Poziția nr. 104 coloana 4, va avea următorul cuprins:"L=2,18 km, nr. top. 1267, S=2683 mp";

Art.2 Hotărârea se va comunica cu Consiliul Județean Bihor în vederea inițierii proiectului de Hotărâre de Guvern cu privire la modificările apărute la inventarul domeniului public al orașului Aleșd, atestat prin HG nr. 970/2002.

Art.3 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Primarul orașului Aleșd
- Compartimentul urbanism

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JURCUT VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
LAURAN NICOLETA

Aleșd, 28 mai 2014

Nr. 56

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 16 voturi din cei 16 consilieri prezenți și 17 în funcție!



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 671 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 10 septembrie 2002

ANEXA Nr. 4 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al orașului
Aleșd

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂȚUIESC DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI ALEȘD

Insusit de Consiliul Local prin Hotărârea Nr. 62/07.10.1999 completata
prin Hotarirea Consiliului Local Nr. 58/22.08.2002.

PRIMARUL ORAȘULUI ALEȘD
Sing. ȚIȚTER ZENO

INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL ORAȘULUI ALEȘD

SECȚIUNEA I. Bunuri imobile						
Nr. crt	COD DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII SAU DARII IN FOLOSINTA	VALOAREA DE INVENTAR	SITUATIA JURIDICĂ ACTUALA
1	2	3	4	5	6	7
CAP. I. DRUMURI COMUNALE ȘI VICINALE						
1.	1.3.7.4.	Drum comunal Poiana Florilor	D.N.1.H.- Cuiășd L=8,40 km			H.C.L. 62/07.10.99
2	1.3.7.4.	Drum comunal 171, Tinăud-Ortiteag	Tinăud -Crișul Repede-Ortiteag L= 1,5 km			H.C.L. 62/07.10.99
			CAP. II PODURI ȘI PODEȚE			
3.	1.3.17.2.	Pod de beton precomprimat peste râul Crișul Repedepe D.J.764 la k. 67+682	Aleșd L= 62,70 m L= 10,80 m	1983		H.C.L. 62/07.10.99
4.	1.3.17.2.	Pod de beton precomprimat peste pârâul Șoimul pe D.J.764 la km.68+553	Aleșd L= 25,00 m L= 10,20 m	1990		H.C.L. 62/07.10.99
5.	1.3.17.2.	Pod de beton armat peste râul Crișul Repede pe DC 171 la km. 0+500	Tinăud L= 85,0 m L= 8,60 m	1993		Idem

40	44.	1.3.7.2.	Str. Ciocârliei I	Nr.top.1292 L= 0,75 km	1970		Idem
41	45.	1.3.7.2.	Str. Ciocârliei II	Nr. top. 1292 L= 0,46 km	1975		Idem
53	46.	1.3.7.2.	Cartier Șoimul	Nr.top. L= 2,18 km	1970		Idem
51	47.	1.3.7.2.	Alee spate primărie	Nr. top. L= 0,10 km			Idem
45	48.	1.3.7.2.	Str. Viilor	Nr.top.2070 L= 1,20 km			Idem
51	49.	1.3.7.2.	Str. Husia	Nr. top. 2070 L= 0,10 km			Idem
53	50.	1.3.7.1.	Str. Lunca Crișului	Nr. top.559 L= 0,57 km			Idem
	51.	1.3.7.2.	Str. Răsăritului	Nr.top.721 L= 0,18 km	1960		Idem
66	52.	1.3.7.1.	Str. Richter Karoly	Nr. top.870 L= 0,71 km			Idem
52	53.	1.3.7.1.	Cartier Obor	Nr. top. 561 L= 1,40 km			H.C.L. 62/07.10.99
47	54.	1.3.7.1.	Str. DCA -Peștiș	Nr. top.653	1986		Idem
63	55.	1.3.7.1.	Str. Târgului	Nr.top. L= 0,10 km			Idem
82	56.	1.3.7.2.	Valea Morii Peștiș	Nr. 260 - 443 L= 1,30 km			Idem
81	57.	1.3.7.1.	Ulița Toreagului	Nr.403 - 404 L= 0,10 km			Idem
80	58.	1.3.7.1.	Ulița Cacuci	Nr. 342 - 348 L= 0,70 km			Idem
26	59.	1.3.7.1.	Ulița Marghiții	Nr. 264 - 278 L= 1,25 km			Idem
30	60.	1.3.7.1.	Valea de Șinteu	Nr. 42 - 192 L= 1,90 km			Idem
28	61.	1.3.7.1.	Ulița Feichii	Nr. 51 - 70 L= 0,30 km			Idem
25	62.	1.3.7.2.	Ulița Iaz Tinăud	Nr. 18 - 26 L= 0,15 km			Idem
25	63.	1.3.7.1.	Ulița Pișek	Nr. 210 - 211 L= 0,03 km			Idem

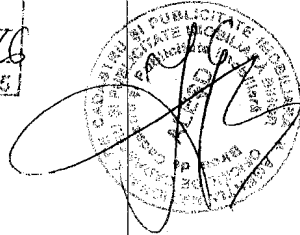
A. Partea I-a

Introducere a succedentului anul Meh. 6 06.02.2006

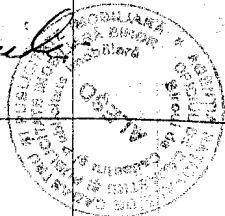
701

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1	<i>top</i> 697/1	Teren cu intrare în teren	8 iug 357 $47^2 = 47321$ mp	
2	692	Teren cu suprafață de	52835 <u>152</u>	52335 mp

Nr. înregistrare 2208 luna 11 anul 2016
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva SCPI, eliberată
 la data de 14.11.2016
 la nr. 10 cu chitanța nr. 24872/2016
 Nr. 5



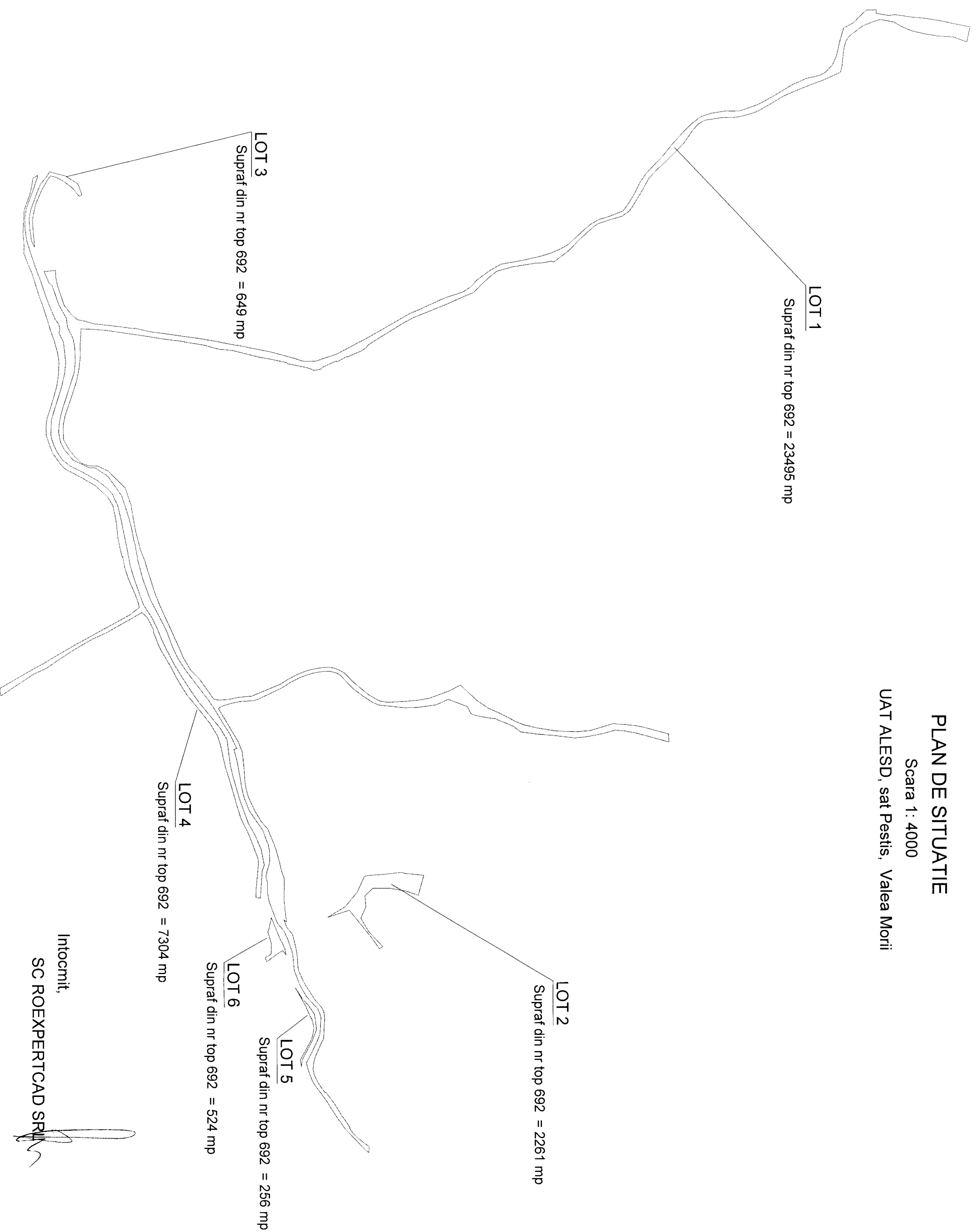
B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>Înscris la 06.02.2006 nr. 701</p> <p>În baza Hotărârii nr. 8 din 31.01.2006 a Consiliului Local al orașului Alșed, excep- ionar pe felea de 7321 mp din imob. de sate A.I.1, nr. top 697/1, supra teren, în baza L.213/1998, L.215/2001, se întotdeauna dreptul de proprietate în favoarea:</p> <p>1) DOMENIUL PRIVAT al orașului Alșed</p>	
	<p>14647/24.07.2014</p> <p>Dec. Cons. Local al Orașului Alșed nr. 56/28.05.2014 și nr. 57/28.05.2014, Ade. 33524/23.04.2014 OCM Alșed, în baza nr. top 692 cu fund. "teren în scop de 52835 mp, apar. suprafață de 999 mp și teren nr. 403417 al Orașului Alșed în fav. Domeniului public al orașului Alșed</p>	

PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 4000

UAT ALESD, sat Pestis, Valea Morii



Intocmit,

SC ROEXPERTCAD SRL