



# ORAȘUL ALEȘD

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR  
TEL: 0259-342547, 342539, FAX: 0259-342589  
C.I.F. 4348920  
[www.alesd-bihor.ro](http://www.alesd-bihor.ro)



Nr. 103 / 05.01.2021.

## CAIET DE SARCINI privind închirierea locurilor disponibile în Piața Agroalimentară

### 1. OBIECTUL LICITAȚIEI

1.1. Spații situate în incinta Pieței Agroalimentare Aleșd în hala de lactate

Locurile disponibile scoase la licitație sunt următoarele:

vitrine : 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17

mese : 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 44, 45

1.2. Spațiile mai sus amintite aparțin domeniului public al orașului Aleșd .

### 2. CONDIȚII DE PARTICIPARE

2.1. La licitație pot participa persoane fizice și juridice care au cumpărat Caietul de sarcini până la data de 21.01.2020, ora 11:00 și nu au creat probleme în incinta Pieței Agroalimentare. În cazul în care după data de 21.01.2021 rămân locuri disponibile în incinta pieței licitația se va relua în data de 11.02.2021, iar Caietele de sarcini se pot achiziționa până la data de 11.02.2021, ora 11:00.

### 3. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

3.1. Licitația se va desfășura în data de 21.01.2021 la ora 13:00 sau 11.02.2021, ora 13:00 la sediul Primăriei orașului Aleșd

3.2. Modul de desfășurare - licitație deschisă cu strigare .

### 4. INFORMAȚII FINANCIARE

4.1. Prețul de pornire al licitației este de **500 lei/an/loc pentru hala de lactate - spațiu vitrine**

**Prețul de pornire al licitației este de 400 lei/an/loc pentru hala de lactate - mese**

4.2. Pasul de licitației este 5 % din prețul de pornire.

4.3. Modul de achitare a chiriei cât și clauzele pentru respectarea obligațiilor de plată se vor stabili prin Contractul de închiriere care se va încheia în urma atribuirii prin licitației .

### 5. DISPOZIȚII FINALE

5.1. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere care se va încheia în urma atribuirii prin licitației

5.2. Contractul de închiriere va fi încheiat pe o perioadă de 1 an

5.3. Pentru neplata la termen a chiriei se vor percepe penalități de întârziere și dobanzi.

5.4. Câștigătorul licitației se va prezenta în termen de 10 zile de la data licitației pentru încheierea Contractului de închiriere, în caz contrar pierde definitiv dreptul la închirierea spațiului și în următorul an calendaristic nu mai poate participa la nici o altă licitație organizată de Primăria orașului Aleșd pentru Piața Agroalimentară.

5.5. Cumpărătorul Caietului de sarcini va suporta integral contravaloarea acestuia fără restituirea sumei în caz de pierdere a licitației .

5.6. Prețul Caietului de sarcini este de 10 lei .

Primar  
Todoca Ioan

